

odvjetnički ured

KNEZOVIĆ

Ante Starčevića 20, HR-21 300 Makarska
tel./fax. + 385 21 69 10 25
e-mail: i.knezovic@odvjetnicki-ured-knezovic.hr

U Makarskoj, 22. rujna 2020. godine

TRGOVAČKI SUD SPLIT
Na broj: St-66/2017

sudac: Ivan Čulić

Stečajni dužnik: stečajna masa iza RADALJ d.o.o., u stečaju, Ruđera Boškovića 7/125,
OIB: 20282828476

PRIJEDLOG ZA PONIŠTENJE PRODAJE I OBUSTAVU SVIH RADNJI PREDAJE U POSJED

I Ovime se moli Naslovljeni sud hitno poništiti prodaju nekretnine položene u k.o. Makarska-Makar, upisana u zk.ul. 3253, zk.č.br. 1799/7, ETAŽA 1.

II Radi se o nekretnini izvanknjižnog vlasnika Dragana Bubala, postupak za utvrđenje prava vlasništva se vodi pod brojem P-277/20 na Općinskom sudu u Makarskoj.

Postupak je pokrenut nakon što je stečajni upravitelj Ante Gabelica Obaviješten o izlučnom pravu, no isti je i nakon toga ustrajao u prodaji ove nekretnine.

Sukladno Ugovoru o namjenskom kreditu (položen u zbirci isprava Općinskog suda u Makarskoj) Z-1609/2007, predmetni stan je u cijelosti isplaćen društvu RADALJ d.o.o. od strane Zagrebačke banke d.d. i to još 2007. godine.

Dakle ne radi se o imovini društva RADALJ d.o.o., što je stečajni upravitelj znao.

III Moli se hitno obustaviti izvršenje predaje u posjed Kupcu jer nekretnina nije slobodna od osoba i stvari.

Također s moli poništiti ovu prodaju.

odvjetnički ured

KNEZović

Ante Starčevića 20, HR-21 300 Makarska
tel./fax. + 385 21 69 10 25
e-mail: i.knezovic@odvjetnicki-ured-knezovic.hr

Ivana
Knezović

Digitally signed
by Ivana
Knezović
Date: 2020.09.22
12:48:13 +02'00'

odvjetnički ured

KNEZOVIĆ

Ante Starčevića 20, HR-21 300 Makarska
tel./fax. + 385 21 69 10 25
e-mail: i.knezovic@odvjetnicki-ured-knezovic.hr

U Makarskoj, 28. rujna 2020. godine

TRGOVAČKI SUD SPLIT
Na broj: St-66/2017

sudac: Ivan Čulić

Stečajni dužnik: stečajna masa iza RADALJ d.o.o., u stečaju, Ruđera Boškovića 7/125,
OIB: 20282828476

Izlučni vjerovnik: DRAGAN BUBALO, iz Metkovića, Jadranska 18, OIB: 45556119768

ZAHTJEV ZA ISPLATU PROTUČINIDBE IZ STEČAJNE MASE

I Ovime Izlučni vjerovnik u slučaju da ne dođe do poništenja javne dražbe sukladno članku 148. stavak 3. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) traži izdvajanje protučinidbe iz stečajne mase, odnosno iznosa koji je plaćan na javnoj dražbi za njegovu nekretninu.

II Radi se o nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Makarskoj, u zk.ul. 3253 k.o. Makarska-Makar i to:

- 54/482 dijela zk.č.br. 1799/7, u naravi kuća i dvorište, površine 461 m², koji suvlasnički dio je neraskidivo povezan sa vlasništvom posebnog dijela, s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana u suterenu zgrade označenog u elaboratu etažiranja kao stan A1 koji stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, kupatila, dvije sobe i ulaznog hodnika, u ukupnoj površini 54,20 m², sa pripadajućim spremištem, ukupne površine 1,82 m², koje je u elaboratu etažiranja označeno kao S-5, te pripadajućim dvorištem u površini od 10,69 m², koje je u elaboratu etažiranja označeno kao D-1, ETAŽA 1

III Za ovu nekretninu je na račun stečajne mase uplaćeno 479.600,00 kuna od strane Viktora Perkovića.

IV Ovime se traži izdvajanje iznosa od 479.600,00 kuna iz stečajne mase i predaja/isplata tog iznosa DRAGANU BUBALU, iz Metkovića, Jadranska 18, OIB: 45556119768.

Ivana
Knezović

Digitally signed by Ivana
Knezović
Date: 2020.09.29 17:31:48
+02'00'

DRAGAN BUBALO,
zastupan po: